

Csókakői Közös Önkormányzati Hivatal és Csákberényi Kirendeltsége  
8074 Csókakő, Petőfi S. utca 3. / 8073 Csákberény, Hősök tere 41.  
tel.: 06-30-790-6305 / 06-30-846-9556,  
e-mail: igazgatas@csokako.hu / igazgatas@csakbereny.hu

**KÉRELEM**  
**hatósági bizonyítvány kiállítására -**  
**kedvezményrel elszámolt földgáz igénybevételéhez**

**Kérelmező:**

neve: .....

születési helye, ideje:.....

lakcíme: .....

adószáma: .....

telefonszáma: .....

**Kérem a jegyzőt, hogy az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-a alapján az alábbi kérelmezett ingatlanra, az ingatlanban található lakások számára vonatkozóan hatósági bizonyítványt kiállítani szíveskedjen!**

**Az ingatlan adatai:**

Az érintett ingatlan címe: .....

Az ingatlanon található lakások száma az OTÉK 105. § (1) bekezdése<sup>1</sup> alapján: .....

---

<sup>1</sup> OTÉK 105.§:

(1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m<sup>2</sup>-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m<sup>2</sup>-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

**Tudomásul veszem, hogy a hatósági bizonyítvány kiállításának alapjául szolgáló körülményekben bekövetkezett változást haladéktalanul köteles vagyok a jegyzőnél bejelenteni.**

**Tudomásul veszem, hogy**

- **a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel,**
- **a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére, és a kedvezmény a benyújtást követő hónap első napjától vehető igénybe,**
- **amennyiben az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat,**
- **ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

**Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes.**

**Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és a kérelemben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

Keltezés: .....

.....  
kérelmező aláírása