

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Lévai Ildikó

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Lévai Ildikó

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csókakő 1077/13

b) Az ingatlan területnagysága: 632m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkerti ingatlan

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház 30m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2018. 12. 14. kelt, 2019. 04. 05-én
jóváhagyott.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csókakő 1162

b) Az ingatlan területnagysága: 2336 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkerti művelés alól kivett terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: gazdasági épület, 12m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2019. 11. 05.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Bodajk 0282/ hrsz, 0283/7 hrsz

b) Az ingatlan területnagysága: 7394m², 2285m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás, 2019. 11. 25.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Bodajk 02825/ hrsz, 0283/8 hrsz

b) Az ingatlan területnagysága: 7545m², 2250m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2020.03.03-án jóváhagyott

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csókakő 1050 hrsz, 1049 hrsz

b) Az ingatlan területnagysága: 2331m², 1603m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó és gazdasági épület, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 110m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2020.03.11. kelt, 2020. 06. 17-én jóváhagyott

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csókakő 1047 hrsz, 1048 hrsz
- b) Az ingatlan területnagysága: 1187m², 1520m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő, szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület 12m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2020. 07. 15. 12. 14. kelt, 2020. 11. 12-én jóváhagyott

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csókakő 1052/1 hrsz
- b) Az ingatlan területnagysága: 1722m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület 40m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2025.08.06.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Volvo XC60

a szerzés ideje, jogcíme: 2025. 11.13.

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: BMW R1100 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2016. 04. 06. tulajdonos (adásvétel) típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. * Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. * A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi

összegét meghaladó készpénz: 0 Ft

8. * Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 0 Ft

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. * Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 3.300.000 Ft Cofidis, 9.000.000 Ft K&H

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint

IV. Egyéb közlendők

Cofidis 3.300.000 Ft személyi kölcsön, 9.000.000 Ft K&H személyi kölcsön.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: szociális munkás

Munkahelye: ELIXIR GOLD Nonprofit Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen/nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 240.000 Ft megbízási díj

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Lévai Ildikó egyéni vállalkozó működési engedély alapján végzett tevékenységek

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Lévai Ildikó

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 15 706 467 Ft (2024 év)

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ELIXIR GOLD Nonprofit Kft.

2. Gazdasági társaság formája: Nonprofit Kft.

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető