

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 26. napján, 17 órakor megtartott soros nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lévai Ildikó	polgármester
Bognár Sándor	alpolgármester
Bálint Péter	képviselő
Csöngedi Roland	képviselő
Csöngedi Csaba	képviselő
Lőrincz László	képviselő

Távol: Vass Zoltán
képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:
Zsichla Gergely
jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Rozbachné dr. Wágner Melinda

Lévai Ildikó polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Mivel további észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra tette fel az ülés napirendjét. Kérte, hogy aki a soron kívüli nyilvános ülés napirendjét elfogadja, kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (II. 26.) határozata napirendi pontokról

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. február 26. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:

1. Helyi Választási Bizottság egyes tagjainak lemondásáról és új bizottsági tagok megválasztásáról
2. Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez kapcsolódó éves szolgáltatási tervről
3. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről
4. Az önkormányzat 2026. évi működését megalapozó díjakról
5. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
6. Igazgatási szünet elrendeléséről
7. A polgármester éves szabadsága megállapításáról és szabadságolási ütemtervéről
8. A polgármester cafetéria-juttatása éves keretösszegének megállapításáról
9. A települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 5/2021. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
10. A közterület elnevezés és házszámozás rendjéről szóló 6/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
11. A közterület-használatról szóló 11/2017. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
12. Községi Vércse - Vértes-Gerecse a helyi közösségek támogatásáért elnevezésű, KAP-RD57-096-2-25 kódszámú pályázati felhívásról
13. Egyebek

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend előtti pont:

Lévai Ildikó polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület az előző ülése óta eltelt fontosabb önkormányzati, társadalmi eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről. Kérte, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Bálint Péter képviselő: Kérte, hogy minden átruházott hatáskörben hozott döntésről tájékoztassa a Képviselő testületet a polgármester asszony.

Napirendi pontok megtárgyalása:

1./ Helyi Választási Bizottság egyes tagjainak lemondásáról és új bizottsági tagok megválasztásáról

Zsichla Gergely jegyző: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Helyi Választási Bizottság négy tagja lemondott a tisztségéről és az ő helyükre a póttagok kerültek, a póttagok helyére új tagokat kell választani. Öt választott tag közül négy választott tag lemondott, Ács Imréné elnök, Klíma Béla, Szabó Ildikó valamint Sáfár Lászlóné tagok, és egy póttag mondott le. A megmaradó két póttag rendes tagi viszonyba került. Négy fővel a Helyi Választási Bizottság határozatképes, de kell még egy ötödik tag. A korábbi döntések értelmében 4 póttag hely megüresedett. Elmondta, hogy ezeknek a helyeknek a betöltésére, mint HVI vezető javaslatokat tett, Tomcsik Bence, Szluka Edina, dr. Abértné Lévai Katalin Pap-Lévai Eszter Krisztina személyében.

Bálint Péter képviselő: Elmondta, írásban jelezte, hogy tudomása szerint 2 póttagnak 2022 óta megvan a mandátuma, ők nem mondtak le erről, Csókakő honlapján is úgy szerepelnek, mint tag, de ebben a felsorolásban mégsem szerepelnek.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy testületi döntésnek kell minden esetben születnie a tagságról. Az előző önkormányzati választásoknál a korábbi tagság, illetve póttagság megszűnt. Kizárólag a HVI vezető joga a személyekre javaslatot tenni. Az előterjesztésben is szerepel, hogy mi történik, ha ezt a testület nem fogadja el.

Varga Tamás: Elmondta, hogy 2022 előtt jelentkeztek Zsolnai Judittal, nekik akkor azt a tájékoztatást adták, hogy ha megüresedik a hely akkor póttagból rendes taggá lépnek elő. Előadta, hogy ők semmilyen formában nem kaptak tájékoztatást arról, hogy a póttagságuk megszűnt. Több tagnak is tovább folytatódott a tagsága az ő tudomása szerint. Az előző önkormányzati választást bukásnak nevezte, mert reggel 6-ra lett csak eredmény. Elmondta, hogy ha nem helyezik vissza a póttagok közé, akkor csalás, elfogultság címen fog levelet írni a Nemzeti Választási Iroda vezetőjének.

Lévai Ildikó polgármester: Elmondta, hogy ki kell állnia a HVB mellett, becsülettel dolgoztak, nem gondolja, hogy bárkit a személyében sértenie kellene.

Zsichla Gergely jegyző: Általánosságban elmondta, hogy úgy kell a szavazatszámhláláshoz hozzáállni, hogy az pontos és jogszerű legyen. Nem minősül hibának, ha egy számlálás sokáig tart, most is az lesz az elvárás, hogy pontosan dolgozzanak. Az előző HVB tagsága a 2024. évi önkormányzati választásokra megbízott HVB megválasztásával megszűnt. A jelenlegi HVB működése jogszerű. Elmondta, hogy természetesen állampolgári joga, hogy megtegye az észrevételeit. Kérte a Képviselő-testületet, hogy az általa javasolt tagokat válasszák meg. Elmondta, hogy nincsen tudomása arról, hogy összeférhetetlenség állna fenn.

Varga Tamás: Feltette kérdésként, hogy ha a többi tag, illetve póttag továbbra is kapott felkérést az idén is, akkor őt Zsolnai Judittal együtt miért ignorálták?

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy erre csak azt tudja válaszolni, hogy mindenkor a HVI vezetőjének a kizárólagos joga előterjesztani a tag, illetve a póttag személyét. Megismételte, hogy jogszerűen működik a HVB Csókakőn.

Lévai Ildikó polgármester: Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki Ács Imréné a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026. (II. 26.) határozata
Ács Imréné a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Ács Imréné Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondását tudomásul vette.

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

Lévai Ildikó polgármester: Kérte a képviselőket, hogy aki Klima Béla a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (II. 26.) határozata
Klima Béla a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Klima Béla Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondását tudomásul vette.

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

Lévai Ildikó polgármester: Kérte a képviselőket, hogy aki Szabó Ildikó a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2026. (II. 26.) határozata
Szabó Ildikó a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Szabó Ildikó Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondását tudomásul vette.

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

Lévai Ildikó polgármester: Kérte a képviselőket, hogy aki Sáfár Lászlóné a Helyi Választási Bizottság tagi tisztségéről való lemondásáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2026. (II. 26.) határozata
Sáfár Lászlóné a Helyi Választási Bizottság póttagi tisztségéről való lemondásról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Sáfár Lászlóné Helyi Választási Bizottság póttagi tisztségéről való lemondását tudomásul vette.

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

Lévai Ildikó polgármester: Kérte a képviselőket, hogy aki a egyetért a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásával kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2026. (II. 26.) határozata
a Helyi Választási Bizottság tagjainak választásáról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján Csókakő Helyi Választási Bizottsága az alábbi tagok megválasztásával nem ért egyet:

1. HVB választott tag: Tomcsik Bence Tibor,
2. HVB póttag: Szluka Edina,
3. HVB póttag: Dr. Abértné Lévai Katalin,
4. HVB póttag: Pap-Lévai Eszter Krisztina.

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

2. Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez kapcsolódó éves szolgáltatási tervről

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a tavalyi évi programok alapján állította össze. Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2026. (II. 26.) határozata
a közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez kapcsolódó 2026. évi szolgáltatási tervről**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és az 1. melléklet szerint elfogadja a közművelődési alapszolgáltatás 2026. évi megszervezéséhez szükséges szolgáltatási tervet.

Határidő: 2026. március 1.

Felelős: polgármester

*1. melléklet a
14/2026. (II. 26.) határozathoz*

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről

Lévai Ildikó polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy beadta a TOP-os pályázatot, aminek 160 millió forintos végösszege lett, de jelenlegi tervezés a közbeszerzésekről 0 forint.

Kérte, hogy akinek van az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, jelezze. Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2026. (II. 26.) határozata
az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét az 1. melléklet szerint fogadja el.

Határidő: jegyző

Felelős: azonnal

1. melléklet a
15/2026. (II. 26.) határozathoz

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Az Önkormányzat 2026. évi működését megalapozó díjakról:

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, hogy a bizottsági ülésen felmerült módosításokat támogassa a Képviselő-testület, vagyis a bérleti szerződések egységesítése valósuljon meg, azaz a Művelődési Ház igénybevételének rendje. Az óvoda, iskola kerüljön be civil szervezetekkel azonos megítélés alá az ingyenes használók közé. Elmondta, hogy helyi vállalkozók megkeresték, ha a búcsúban vagy a majálison árusítanak, akkor legyen nekik is kedvezmény az 500 forintos négyzetméter árból. Javasolta, hogy várják meg az év végét, és erre térjenek vissza.

Zsichla Gergely jegyző: Mivel a költségvetést még tárgyalja a testület- a hivatal a következő soros ülésre dolgozza ki az előterjesztéssel érintett határozati javaslatokat, rendelettervezeteket.

Bálint Péter képviselő: Kérte, hogy az írásbeli javaslatait is vegyék figyelembe.

Lévai Ildikó polgármester: Kérte, hogy akinek van az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, jelezze. Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2026. (II. 26.) határozata
az Önkormányzat 2026. évi működését megalapozó díjakról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi működését megalapozó díjakról szóló pontot leveszi a napirendről és kéri azt előkészíteni a Bizottság módosító javaslataival a következő Képviselő-testületi ülésre.

Határidő: jegyző

Felelős: azonnal

5. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről:

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy határozathozatallal kéri a Fehérvárcsurgói Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését elfogadni. Kérte, hogy a Képviselő-testület tegye meg a javaslatát a költségvetéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy segít a kritika és a javaslat, hogy honnan legyen pénz, milyen szám szerepeljen a költségvetésben.

Lévai Ildikó polgármester: Kérte a képviselőket, hogy aki a Fehérvárcsurgói Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2026. (II. 26.) határozata

a Fehérvárcsurgói Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fehérvárcsurgói Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését az 1. melléklet elfogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

1. melléklet a
17/2026. (II. 26.) határozathoz

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Asbóth Edit pénzügyi ügyintéző: Kérte, hogy milyen instrukciókat ad a Testület, hogyan egészítse ki a költségvetés adatait.

Bálint Péter képviselő: Kérte, hogy következő héten legyen egy egyeztetés, amire összeállítja a javaslatát.

Lőrincz László képviselő: A tervezet alap számai nem nagyon fognak változni, amit még többször módosítani fogunk az év folyamán. Nem látja, hogy hogyan fognak tudni a végén változni a számok.

Zsichla Gergely jegyző: Kérte, hogy a javaslatát mindenki írásban tegye meg, mert konkrét javaslat hiányában nem tudunk dolgozni. Honnan legyen bevétel, hova, milyen számok kerüljenek. A Hivatal egy tervet készít, az előző évek számai alapján tud tervezni. Az év folyamán ez a terv rengeteget fog változni, van amire lesz hatása a Képviselő-testületnek, de vannak olyan körülmények, amire egyáltalán nincsen, ilyen például az árak, a normatívák, költségek alakulása.

Lévai Ildikó polgármester: Két dolgot szeretne ehhez hozzáfűzni- a Móri Kistérség hozzájárulását senki nem kérdőjelezi meg szemben a VÖT költségvetésével. A januári téli időjárás miatt közel egymillió forintos költséget jelentett a településnek az a só mennyiség, amit meg kellett vásárolni, ehhez még hozzájött a munka költsége. Ezzel sem lehetett tervezni, de számon sem lehet kérni senkin sem.

Asbóth Edit pénzügyi előadó: Kérte, hogy segítsék a munkáját konkrét instrukciókkal.

Bálint Péter képviselő: Elmondta, hogy ő inkább céltartalékkal számolna. A civil szervezeteknek juttatott támogatást később, amikor már jobban látszanak a számok, akkor is kiadhatnák. Elmondta, hogy a vár parkolójában látja a legtöbb lehetőséget a bevételek növelésére. Javasolta parkolóautomata és sorompó beszerzését.

Lőrincz László képviselő: Elmondta, hogy az összegeket nem fogják tudni megváltoztatni, mindegy, hogy hogyan helyezik át a számokat.

Lévai Ildikó polgármester: Egy sorompóra 18 millió forintos árajánlatot kapott. Ez a kétmillió forint erre nem lesz elég.

Zsichla Gergely jegyző: Jelezte, hogy a sorompó több szempontból problémás, mivel a kérdéses terület az közterület, felette van egy lakóház, tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy tilos úgy közterületet lezárni, hogy arról egy lakóingatlan megközelíthető.

Lévai Ildikó polgármester: Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazat és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2026. (II. 26.) határozata**

a Csókakő Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló napirendi pont levételéről

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester egyetértése mellett az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló napirendi pontot leveszi napirendjéről.

Határidő: jegyző

Felelős: azonnal

6. Igazgatási szünet elrendeléséről

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2026.(II.26.)

a 2026. évi igazgatási szünetről

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja, az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. §-ával összhangban hozott Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2026. évi igazgatási szünetről szóló 8/2026. (I. 26.) határozatával.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2026. február 28.

7. A polgármester éves szabadsága megállapításáról és szabadságolási ütemtervéről

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy helyettese a szabadságának ideje alatt az alpolgármester úr, az ő akadályoztatása esetén pedig a Bizottság elnöke.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2026. II.26.) határozata
a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása és 2026. évi
szabadságolási ütemtervéről**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1)-(4) bekezdésére figyelemmel

1. a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján
- a) a 2025. évben igénybe vett szabadságot 36 napban
 - b) a 2025. évben ki nem adott szabadságot 3 napban
- állapítja meg,

a polgármester 2026. évre járó szabadságát 39 napban állapítja meg,

a polgármester 2026. évi szabadság ütemezését a következők szerint hagyja jóvá:

Szabadságterv 2026.		Napok száma
január	5-7, 28.	4
február	23-24	2
március		0
április	2., 7- 10	5
május	20-22	3
június	22-26	5
július	20-24	5
augusztus	08., 10-14	6
szeptember		
október	1-2	2
november	2-6	5
december	12, 28-31	5
összesen		42

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. február 28.

8. A polgármester cafetéria-juttatása éves keretösszegének megállapításáról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolta, hogy a legalacsonyabb összeg kerüljön megállapításra.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2026. II.26.) határozata
a polgármester 2026. évi cafetéria keretösszegéről**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi cafetéria-juttatását bruttó 193.250,- forintban határozza meg, amelynek igénybe vételére a polgármester Széchenyi Pihenő Kártya formájában jogosult.

Határidő: jegyző

9. A települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 5/2021. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lévai Ildikó polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a költségvetés számait látva úgy gondolja, hogy újra megvan a lehetősége annak, hogy az óvatosságból megszüntetett támogatásokból az iskolakezdési támogatást visszaállítsák. Kellene egy olyan év, aminek eredményeképp egy biztonságos költségvetés született. Jelenleg a gazdasági lehetőségek megengedik ennek a támogatási formának a visszaállítását. A korábbi módosítás többféle támogatási formát megszüntetett meg, de bevezette a települési támogatást. Nem volt olyan kérelmező, aki a rendeletünk szabályainak megfelelően ne kapott volna települési támogatást.

Javasolta, hogy háztartás helyett a család fogalmát vezessék be a rendeletbe, mert így a rászoruló körét jobban meg lehet határozni.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy számos esetben előfordulhat, hogy ténylegesen nem különülnek el a háztartások jogilag vagy építészetiileg, de külön háztartásokat tartanak fenn. Egy kérelem beérkezésekor ténylegesen ellenőrzi a hivatal a jogosultság feltételeit, és van, hogy azért kerül elutasításra, egy amúgy jogos kérelem, mert a jövedelembe be kell számítani az egy háztartásba élőket.

Bálint Péter képviselő: Az előterjesztés másik eleme a tüzelőanyag támogatása, a villany és a gáz támogatása. Ez a szociális tűzifán felüli támogatás lenne?

Lévai Ildikó polgármester: Elmondta, hogy a szociális tűzifa egy pályázati lehetőség. A szociális normatíva során majdnem 9 millió forintot kapott a település, így nem csak azok a rászorulóknak kapnak támogatást a megállapított jövedelemhatáron belül, akik fával fűtenek, hanem más fűtési módot használnak.

Elmondta, hogy a másik eleme a rendeletnek ebben a témában az önkormányzat saját tulajdonú fa kitermeléséből nyert tüzelőanyag is rászorulóknak kerülhessen kiosztásra.

Bálint Péter képviselő: Ez nem villany vagy gáz támogatásként értendő, hanem egy általános támogatásként.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy egy mennyiségi számot mellé kellett tenni, hogy legyen egy korlátja.

Bálint Péter képviselő: A költségvetés elfogadásáig javasolja, hogy napolják el ebben a témában a döntést.

Lévai Ildikó polgármester: A gyermekét egyedül nevelők tekintetében javasolja az egy főre jutó 285.000,- Ft/hó támogatást bevezetni, illetve a szociális támogatásnál 300 helyett 700-as szorzót javasol. A következő ülésre a nevezett módosításokat előkészítik.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2026. (II. 26.) határozata**

**a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 5/2021.
(VII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 5/2021. (VII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló pontot leveszi a napirendről és kéri azt előkészíteni a Testület módosító javaslataival a következő Képviselő-testületi ülésre.

Határidő: jegyző

Felelős: azonnal

10. A közterület elnevezés és házszámozás rendjéről szóló 6/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy adminisztrációs kérdésről van szó, hatósági bizonyítványt szeretnének kiállítani, ami sok esetben megoldást jelentene, például állami pályázatok esetében.

A tulajdoni lapon, a természetben, illetve a különböző nyilvántartások adatbázisaiban lévő eltéréseket orvosolhatja, természetesen ezeket a problémákat később meg kell oldani, az egész település lakcím felülvizsgálata esedékes.

Lévai Ildikó polgármester: Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy a lemondásról való tudomásulvételtől, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

Csókakő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2026 (II.27.) önkormányzati rendelete

a közterület elnevezés és házszámozás rendjéről szóló 6/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a címképezést elősegítő eljárást emel be a házszámozás ügyfélközpontúságát előmozdítandó.

[2] Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület elnevezés és házszámozás rendjéről szóló 6/2018 (X.30.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„5. Cím igazolása hatósági bizonyítvánnyal

14/A. §

(1) A címképezésért felelős szerv bárki kérelmére - a felhasználás céljának feltüntetése mellett – hatósági bizonyítványt állít ki a (2) bekezdés szerint.

(2) A címképzésért felelős szerv igazolja az ingatlan Központi Címregiszterben rögzített címelemeit, illetve arra irányuló kérelem esetén a megjelölt ingatlan természetbeni címelemeit.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

11. A közterület-használatról szóló 11/2017. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Átadta a szót a jegyzőnek.

Zsichla Gergely jegyző: Az előterjesztéssel kapcsolatban előadta, hogy nagyon sok területet érint, több képviselői javaslat sürgetné ennek a rendeletnek a megalkotását.

Több igényt tartalmaz az előterjesztést, az egyik a vár alatti kereskedelmi helyek egy helyre való tömörítését, a rendezvényhelyszínek pontos kijelölését, az adminisztrációhoz kapcsolódó eljárási szabályok egységesítését. A díjakhoz kapcsolódó módosító javaslat is szerepel az előterjesztésben. A mosdóhasználatot nem javasolja ebben a tervezetben tárgyalni, közterület használathoz ennek nincs köze.

Csöngedi Roland képviselő: A javaslata az lenne, hogy a mosdó fenntartásához járuljon hozzá az ott lévő kereskedelmi egységek.

Bálint Péter képviselő: Az az alaptézis, hogy a kereskedelmi egységek bérleti díját egységesíteni szeretné a testület, de ezt a díjat fizesse ki mindenki. Amennyiben bérleti díjat nem lehet mindenkitől szedni, az a javaslata, hogy ne ezt emeljék meg, hanem a mosdó használati hozzájárulásból legyen az ez összeg kiegészítve, így mindenkire nézve igazságos helyzet állhatna elő.

Zsichla Gergely jegyző: Ezt semmiképpen nem javasolja a közterület- használatról szóló rendeletben szabályozni, külön szerződésben lehetne rögzíteni.

Lévai Ildikó polgármester: A vendéglátóhelyeknek kötelező illemhelyet biztosítani, így egy együttműködési megállapodásban lehetne ezt a kérdést rendezni. Ennek a lehetőségének járjunk utána. Kérte, hogy vegyék le a napirendről és kéri előkészíteni a testület módosító javaslataival.

Bálint Péter képviselő: Egy évre szóló szerződésük van, nekik be kell- e menni a pirosra jelölt területre.

Zsichla Gergely jegyző: Szerződést első körben meg kell szüntetni, és új szerződést már csak a piros területen belülre lehet adni.

Bálint Péter képviselő: Ha ugyanaz az üzemeltető, extra költséget nem fer rájuk róni, csak azért, hogy a piros területen belülre költözzenek. Ha változik a bérlő személye, akkor ő már automatikusan a piros területre költözzön.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy az előterjesztést a képviselői igényeknek és kéréseknek megfelelően készítette el.

Lévai Ildikó polgármester: Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy tudomásulvételről, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2026. (II. 26.) határozata
a közterület-használatról szóló 11/2017. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester egyetértése mellett a közterület-használatról szóló 11/2017. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendi pontot leveszi napirendjéről.

Határidő: jegyző
Felelős: azonnal

12. Községi Vércse - Vértés-Gerecse a helyi közösségek támogatásáért elnevezésű, KAP-RD57-096-2-25 kódszámú pályázati felhívásról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy elküldte az anyagot és a javaslatait. Kérte, hogy fontolja meg a testület, hogy mi legyen a pályázat anyaga, mert a Leader pályázatok elszámolása nagyon hosszú időbe telik, nem vállalná pályázati nélkül egy építkezés anyagához szükséges dokumentáció összeállítását, javasolja, hogy eszközbeszerzésre adják be a pályázatot, ahol 3 árajánlat bekérése után könnyen tudnak majd dönteni. Előleget lehet kérni, de nem a teljes összeget. Elmondta, hogy 5 millió Forint a támogatás, ehhez 5 %-os önerőt kell biztosítani az Önkormányzatnak.

Képviselői felvetésre elmondta, hogy nagy rendezvénysátor beszerzését nem javasolja, mert annak felállítását szakembernek kell végeznie az esetleges balesetnél a felelősség kérdése miatt.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2026 (II.26.) határozata
Községi Vércse - Vértés-Gerecse a helyi közösségek támogatásáért elnevezésű, KAP-RD57-096-2-25 kódszámú pályázaton való indulásról

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Községi Vércse - Vértés-Gerecse a helyi közösségek támogatásáért elnevezésű, KAP-RD57-096-2-25 kódszámú felhívást,
2. az 1. pont szerinti forrást eszközbeszerzésre kívánja felhasználni,
3. az 1. pont szerinti pályázati forrás mellett 5% további önerőt biztosít a költségvetés terhére,
4. felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, iratok aláírására, beszerzések lefolytatására, támogatói okirat aláírására,
5. felkéri a támogatói okirat szerinti dokumentációk elkészítésére, a pályázati eljárás lefolytatására, kötelezettségek teljesítésére a pályázati cél elérése érdekében,
6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázat szerinti támogatási összeg és a 3. pont szerinti összegig kötelezettséget vállaljon.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

13. Egyebek

Lévai Ildikó polgármester: Elmondta, hogy megkereste a Tankerület, miszerint szabadtéri sportpark létesítéséhez kéri az Önkormányzat hozzájárulását. Nagyon örül ennek a kezdeményezésnek, annyiban egészítené ki az előterjesztést, hogy a helyét mindenképpen egyeztetve szeretné meghatározni.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2026. (II. 26.) határozata
Szabadtéri Sportpark létesítéséről**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Székesfehérvári Tankerületi Központ tájékoztatását a Csókakő 357 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területen való Szabadtéri Sportpark létesítéséről,
2. hozzájárulnak a Szabadtéri sportpark létesítéséhez a Radnóti Miklós Általános Iskola Nádasy Tamás tagiskolája – 8074 Csókakő, Petőfi Sándor u. 5. sz. alatti intézmény területén létesítendő szabadtéri sportpark létrehozásához, úgy, hogy annak pontos helyét az Önkormányzattal előzetesen egyeztesse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csöngedi Roland képviselő: Felvetette, hogy Csókakő nevét, mint márkanévet javasolja használni. Levédetné, mint ruházati márkanév, a vár és vértessé képet használva, bevételi forrásként lehetne árusítani.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy a településnév rendeleti szintű szabályozásának felülvizsgálatakor ki lehet terjeszteni a településnév használatára. A termékfejlesztést elsősorban nem bevételeket hoz, hanem a költségeket növeli. Ez a fajta vállalkozási tevékenység nem tartozik az Önkormányzat feladatai közé.

Csöngedi Roland képviselő: Az iskola támfalának javítása időszerű, erre felhívta az Önkormányzat figyelmét. Elmondta, hogy Végh József kamerát ajánlott fel az óvodához, a korábbi betörés miatt. Ezzel kapcsolatban kért tájékoztatást.

Lévai Ildikó polgármester: Igen valóban érkezett felajánlás, de még egyeztetnie kell a felajánlóval a felszerelésről.

Csöngedi Roland képviselő: Egyik ismerőse jelezte, hogy felújítaná a járdát önköltségén, erre Jegyző úr azt a tájékoztatást adta neki, hogy többszázezer forintos költsége lenne a tervezés miatt. Arra kérné a Jegyző urat, hogy inkább támogassa az Önkormányzat ezeket a kezdeményezéseket.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy a megkeresésére tájékoztatta a lakost a hatályos magyar jogszabályokról, amik mindenkire érvényesek.

Csöngedi Roland: Elektromos berendezés került közterületen kihelyezésre, amire az önkormányzat részéről nem kapott engedélyt. Erről kért tájékoztatást.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy azt sem lehet megállapítani, hogy a pózna, amire rögzítve van az közterületen van-e. A kerítés vonala a jogi földrészlet határvonalát nem határozza meg egyértelműen. Digitális alaptérkép beszerzése lenne sürgetőbb mielőbb, sajnos ennek elég magas a költsége, másfél millió forint. Amennyiben közterületet vesz fel, az sem az Önkormányzat hatásköre, hanem az Nemzeti Adatvédelmi Hatóságé.

Csöngedi Roland képviselő: Elmondta, hogy az Ezerjő utcával szemben önkényes fakivágás történt, ami egy genetikai rezervátumnak van minősítve, kérte, hogy hívja fel a lakosok figyelmét, hogy ez az erdőterület fokozottan védett és a fakitermelés tilos.

Lévai Ildikó polgármester: Elmondta, hogy az a terület a Vértessé Zrt. tulajdona, így semmiféle fakitermelés nem megengedett. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a feljelentést a hatóságoknak megtette ezügyben.

Csöngedi Roland képviselő: Érdeklődött a gyógyszerellátás ügyében. Javasolja, hogy mindenképpen foglalkozzanak ezzel a kérdéssel, hogy azok a lakosok, akik

Bognár Sándor alpolgármester: Elmondta, hogy több szinten problémás az, hogy ide kiszállítsák a gyógyszert csak úgy megbízás alapon, az átvétel, a számlázás, illetve az esetleges át nem vétel miatt.

Lévai Ildikó polgármester: Egyik megoldás a házigondozó, akinek feladata a gyógyszerek beszerzése. Illetve saját fiókgyógyszertár lenne a másik, de sajnos nem találtak eddig olyat, aki vállalná. Ígérte, hogy a tanyagondnoki szolgáltatnak illetve a mozgó gyógyszertár lehetőségének utánajár.

Csöngedi Roland képviselő: Elmondta, hogy nagyon sok helyen problémásak az utak, nagyon sok a kátyú, javasolja hogy legalább sóderrel legyenek ezek feltöltve.

Bálint Péter képviselő: Elmondta, hogy problémásnak tartja, hogy nem egy-egy döntés alkalmával nem egyezik az eljárás, mint amiben úgy gondolja, hogy megállapodta, különösen a játszótér kérdésével kapcsolatban, illetve a munkaterv tárgyában.

Zsichla Gergely jegyző: Elmondta, hogy azt hitte a játszótér problémáját már régen megoldották. Szó szerinti kivonat készült az ülésen elhangzottakról, azóta ott már az új játszótér üzemel, annak a helyén kereskedelmi egységek működnek.

A munkatervvel kapcsolatban elmondta, hogy valóban tartalmaz az egy ülést januárra, viszont az anyag, amit tárgyaltak volna jogszabályi előírás szerint február közepére kellett elkészülnie. A munkaterv egy tervezet, attól eltérhet a Bizottság, bármikor ülésezhetett volna.

Csöngedi Roland képviselő: A Cica-homok területén történt környezetszennyezés ügyében a Minisztériumból és a Vértes Naptúrpark Zrt-től milyen választ kapott az Önkormányzat a megkeresésekre?

Lévai Ildikó polgármester: Elmondta, hogy az anyagok kiküldésre kerültek, de válasz még nem érkezett. Elmondta, hogy saját beruházásként a járdaszívet megtervezéséhez kapott ajánlatot, de átlépte a 300.000,- Forintos határt, ehhez kérte a Testület hozzájárulását.

Mivel további észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2026. (II. 26.) határozata
a buszforduló forgalomtechnikai tervéhez szükséges források biztosításáról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az Aquarea Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft. „Csókakő községben a buszforduló forgalomtechnikai tervének elkészítése” tárgyú műszaki ajánlatát,
2. elfogadja a Aquarea Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft. 1. pont szerinti ajánlatát,
3. az 1. pont szerinti forgalomtechnikai terv elkészítésére 350 000 forint keretösszeget biztosít költségvetése terhére,
4. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti beszerzéssel összefüggő jognyilatkozatok megtételére,
5. felhatalmazza a polgármestert 2. pont szerinti összegig kötelezettséget vállaljon.

Ezt követően Lévai Ildikó polgármester a közösségi médiában megjelentekre reagált.

Mivel az ülésen több kérdés, bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, Lévai Ildikó polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és 19 óra 51 perckor az ülést berekesztette.


Lévai Ildikó
polgármester




Zsichla Gergely
jegyző