

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 14. napján, a Csókakői Művelődési Házban 14 óra 30 perckor megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lévai Ildikó	polgármester
Bognár Sándor	alpolgármester
Bálint Péter	képviselő
Csöngedi Roland	képviselő
Vass Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Zsichla Gergely	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető: Rozbachné dr. Wágner Melinda

Lévai Ildikó polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Mivel további észrevétel hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra tette fel előterjesztett ülés napirendjének elfogadását. Kérte, hogy aki a soron kívüli nyilvános ülés napirendjével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2025. (VIII. 14.) határozata
napirendi pontokról**

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 14. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:

1. A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Csókakő 1245/2 hrsz-ú ingatlan villamosenergia ellátásához kapcsolódó közútkezelői hozzájárulásról
3. Csókakő községben zártszelvényű árok tervezése és engedélyeztetéséről

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1./ A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet 2025. év eleji várakozási díj felülvizsgálat hatására számos visszajelzés érkezett az önkormányzathoz. A várakozási területeket több alkalommal igénybe vevők részére kidolgozásra került az éves parkoló bérlet, amely a helyben élő lakosság számára további kedvezménnyel váltható meg.

Lévai Ildikó polgármester: Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés. Mivel egyéb észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki a módosított előterjesztés szerinti rendelet-tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Csókakő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete
a parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] Csókakő Községi Önkormányzat célja a forgalomvonzó területeken a gépjárművel történő várakozás rendjének kialakítása.

[2] Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint (4) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A fizető parkolókat jelölő kiegészítő táblán az alábbi információkat kell a külföldiek számára is jól érthető módon lehetőség szerint rajzjelekkel is közölni:)

„b) a díjfizetés módját,”

2. § A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) A parkolójegy megváltása történhet

a) az parkoló ellenőrnél előre megváltott parkolójeggyel,

b) a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. rendszerén mobiltelefonon keresztül.

(2) A parkolójegy a jegyvásárlás időpontját megelőző 5. perctől kezdődően jogosít várakozásra.

(3) A parkoló bérlet tárgyévre adható ki. A parkoló bérlet a tárgyévet követő év január 31. napjáig érvényes.

(4) Lakossági parkoló bérlet adható ki az állandó lakóhellyel rendelkező és a tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy számára.

(5) A lakossági parkoló bérlet kizárólag a lakossági parkoló bérletet kiváltó természetes személy saját tulajdonában álló vagy üzemben tartásában lévő személygépjárműre vagy kis tehergépjárműre adható ki.

(6) A lakossági parkoló bérlet kiváltásának feltétele, hogy a személygépjármű vagy kis tehergépjármű forgalmi engedélyében szereplő lakcím megegyezzen a lakossági parkoló bérletet kiváltó személy lakcímét igazoló hatósági igazolványában szereplő állandó lakóhellyel vagy a tartózkodási hellyel.

(7) A parkoló bérlet és a lakossági parkoló bérlet árát a 2. melléklet rögzíti.”

3. § A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fizető parkolókat Csókakő Községi Önkormányzat tartja fenn, és üzemelteti.”

4. § (1) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 6. § szerinti területeken gépjárművel történő várakozásért várakozási díjat kell fizetni, a jogosulatlan használatért pótdíj fizetendő.”

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A várakozási díj parkolójegy, parkoló bérlet vagy lakossági parkoló bérlet megváltásával teljesíthető.”

(3) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A várakozási díj, valamint a pótdíj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Csókakő Községi Önkormányzata - a rendező szerv kérelmére - eseti jelleggel, egyedi elbírálás alapján, a vár alatti előadótéren megtartandó rendezvények esetén - a polgármester előzetes jóváhagyásával - díjmentesítésre, illetve csoportos fizetésre is megállapodást köthet.”

5. § A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A várakozási díjat előre kell megfizetni a parkolójegy helyszínen történő megvásárlásával.”

6. § (1) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A parkoló bérletet és a lakossági parkoló bérletet az önkormányzat adja ki. A lakossági parkoló bérlet kiadásához a jogosultságot igazoló okmányok bemutatása szükséges.

(1b) A parkoló bérlet és a lakossági parkoló bérlet vásárlására és nyilvántartásba vételére a Csókakő Községi Önkormányzatánál (8074 Csókakő, Petőfi utca 3.) személyesen, ügyfélfogadási időben van lehetőség.”

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A megváltott parkolójegy a rajta feltüntetett napra érvényes.”

(3) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A megváltott parkoló bérletet, lakossági parkoló bérletet visszaváltani nem lehet.

(2b) A parkoló bérletek és lakossági parkoló bérletek cseréjére, vagy pótlására nincs lehetőség.”

(4) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A parkolójegyet, a parkoló bérletet és a lakossági parkoló bérletet a gépjárműben az első szélvédő belső oldalán, kívülről jól látható módon kell elhelyezni, hogy az érvényességéről a parkolóellenőr meg tudjon bizonyosodni.”

7. § (1) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. § - pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A fizető parkolóban díjmentesen várakozhat:)

„- Csókakő Községi Önkormányzatának gépjárművei”

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A fizető parkolóban díjmentesen várakozhat:)

„d) Csókakő Községi Önkormányzatának képviselői,”

8. § (1) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fizető parkolóhelyek szabályszerű igénybevételét és a várakozási díj megfizetését az Önkormányzat megbízottja bármikor jogosult ellenőrizni, és a pótdíjakat beszedni.”

(2) A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jogosulatlan használatért a 2. mellékletben meghatározott pótdíjat kell fizetni. Jogosulatlan használatnak minősül a parkolóhely igénybevétele:)

„c) ha a jármű szabálytalanul várakozik.”

9. § A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

10. § Hatályát veszti a parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet

- a) 5. § (2) bekezdése,
- b) 7. § (4) bekezdése,
- c) 10. § e) pontja.

11. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

1. melléklet a 12/2025. (VIII. 15.) önkormányzati rendelethez

1. A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Várakozási díjtételek”

2. A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 3. ponttal egészül ki:

„3. Pakoló bérlet: bruttó 10 000 forint”

3. A parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 5/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 4. ponttal egészül ki:

„4. Lakossági parkoló bérlet: bruttó 5 000 forint”

2. / Csókakő 1245/2 hrsz-ú ingatlan villamosenergia ellátásához kapcsolódó közútkezelői hozzájárulásról

Lévai Ildikó polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy jegyző úrral számba veszik a 2025. évtől kiadott közútkezelői hozzájárulásokat és végigjárva leellenőrzik, hogy betartották-e az abban foglaltakat, elvégezték-e a helyreállítási munkálatokat.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés.

Mivel egyéb észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2025. (VIII. 14.) határozata**

közútkezelői hozzájárulás Csókakő belterület Csókakő zártkert 1241/5 hrsz-ú ingatlanra

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerte Jager Beáta igénybejelentő közútkezelői hozzájárulás-, utólagos kérelmét,
- 2. közútkezelői hozzájárulást ad ki a 1. melléklet szerinti tartalommal elektromos hálózat kiépítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*1. melléklet a
101/2025. (VIII. 14.) határozathoz*

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Tárgy: E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
9027 Győr, Kandó K. u. 13.
0,4 kV-os csatlakozó földkábel kiépítése a Csókakő zártkert 1241/5 hrsz-ú ingatlanra (Jager Beáta-igénybejelentő)

Tervszám: 2025/07/LM/0299

Tervező: TÓ-VILL Kft. 2475 Kápolnásnyék, Tó utca 23/A.

Kivitelezés során érintett önkormányzati ingatlan helyrajzi száma:

Csókakő zártkert 1237/7 hrsz., kivett közút,

A létesítmény tulajdonosának, üzemeltetőjének neve: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.

A szakhatósági hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős:

TÓ-VILL Kft.

2475 Kápolnásnyék, Tó utca 23/a.

Tárgyi ingatlan villamos energia ellátására készített tervdokumentáció alapján a közművezeték tervezett módon történő elhelyezéséhez az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet alapján, mint a helyi közút kezelője

feltételes útkezelői hozzájárulást adok

az alábbi feltételekkel:

1. A közmű elhelyezése a kérelemhez benyújtott helyszínrajz szerinti nyomvonalon és módon történhet. A munkák az időjárási viszonyoknak megfelelően a hozzájárulásom keltezésétől számított 1 éven belül végezhető el úgy, hogy a munkárok a fenti időpontra belül 8 napig lehet nyitva. A helyszínt a munkálatok befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelően (megfelelő tömörítéssel, szinten tartással) kell helyreállítani.

A közterület csak a vezeték elhelyezéséhez, kiépítéséhez feltétlenül szükséges mértékben vehető igénybe. A keresztező közművek megléte miatt szakági szakfelügyelet biztosítása mellett végezhető el a munkálatok, a közműnyilatkozatoknak megfelelően.

2. A munkahelyet, annak megbontása után piros-fehér sávózású korláttal kell körül határolni, munkavégzés csak az elkorlátozott területen belül történhet. A munkaterületet mindkét irányból szabványos kivitelű „Úton folyó munka” és „Útszűkület” közúti jelzőtáblákkal jelölni kell. Az útszűkülethez terelőbolyákat kell kihelyezni és használni. A közúti forgalmat 30 km/h sebességkorlátozással kell biztosítani. Szűkülettől virradatig, vagy ha a látási viszonyok szükségessé teszik, folyamatos piros, vagy villogó sárga fényű lámpával kell a területet megjelölni.

3. A munkárok kitermelt föld, bontási törmelék az út területén és vízelvezető árokban tárolni nem lehet. A munkárokot, munkagödört a fejtési talajosztály figyelembevételével dűcolni kell. A csapadék elvezetését biztosítani kell.

4. Az építés megkezdésének időpontját az engedélyes a kivitelezőn keresztül köteles a Polgármesteri Hivatalnak bejelenteni, a kivitelezés megkezdése előtt 1 munkanappal korábban, de legkésőbb a munkaterület átadás-átvétel keretében. A kivitelezőnek nyilatkoznia kell a helyreállítási kötelezettség vállalásáról, és a tevékenységre vonatkozó érvényes felelősség biztosítás meglétéről.

4.1. A közterületet érintő kivitelezést 1 munkahét alatt be kell fejezni a munkaterület átadás-átvételét követően.

4.2. A munkavégzés befejezését az átadás-átvételi eljárás meghirdetett időpontja előtt 1 munkanappal be kell jelenteni (készen jelenteni).

4.3. A közterület, mint munkaterület, az útkezelő részére történő visszaadásának időpontjáig a kivitelező teljes körűen felel az engedéllyel érintett területért.

5. A munkák elvégzését követően a közterületet eredeti állapotába helyre kell állítani, a visszatöltött földet, murvát megfelelően kell tömöríteni a későbbi megsüllyedések elkerülése érdekében. A megfelelő tömörítés érdekében a murvás rész tömörítését hetente ellenőrizni kell. A murva pótlását az átadás-átvételt követő 2 hónapig fenn kell tartani. A 2 hónap letele után az aszfalt burkolatot eredeti állapotába helyre kell állítani. A zöldterületet egyenletes, rendezett, befűvesített és fűnyírható állapotban kell átadni, a munkák befejezését követően.

6. A szakszerűtlen helyreállításból keletkező hibákat 3 év időtartamig az engedélyes köteles saját költségén kijavítani.

7. Jelen hozzájárulás nem jogosít a közút és tartozékai föld és egyéb anyag tárolására való használatára.

8. A közút területén korábban elhelyezett közművek, továbbá a közúton és az ahhoz tartozó területen lévő munkaterületre eső geodéziai jelek megóvásáért az engedélyes a felelős.

9. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 40. és 41. §-ai értelmében az engedélyes köteles a hozzájárulás feltételeinek meg nem tartásából eredő kárt megtéríteni. Helyre nem állított, illetve nem jól helyreállított közút javítását a közlekedési hatóság – engedélyes költségére – elrendelheti.

10. Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez egyébként szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól, s a feltételeket a kiadandó létesítési engedélybe bele kell foglalni.

11. A közútkezelői hozzájárulásom 1 évig érvényes.

12. Jelen hozzájárulásomat, illetve a feltételeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (1) bekezdése, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdése b) pont bb) alpontja, a 36. § (1) bekezdése, a 46. § (1) bekezdése, valamint az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet alapján adtam meg.

Csókakő, 2025. szeptember 10.

aláírás

3./ Csókakő községben zártszelvényű árok tervezése és engedélyeztetéséről

Lévai Ildikó polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés.

Elmondta, hogy nagyon odafigyelt az Önkormányzat a kiadásokra, az a véleménye, hogy jövőre könnyebb dolga lesz a testületnek. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés. Mivel egyéb észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2025. (VIII. 14.) határozata

a Csókakő községben zártszelvényű árok tervezése és engedélyeztetése

Csókakő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Csókakő községben zártszelvényű árok tervezése és engedélyeztetése kapcsolódó polgármesteri tájékoztatót,
2. felhatalmazza a polgármestert az első pont szerinti ajánlat elfogadására, amelyhez bruttó 510.000,- forint pénzügyi keretet biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel az ülésen több kérdés, bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, Lévai Ildikó polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és 9 óra 38 perckor az ülést berekesztette.


Lévai Ildikó
polgármester

k. m. f.


Zsichla Gergely
jegyző