

JEGYZŐKÖNYV

mely készült Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 20. napján 17 órakor megtartott
soron kívüli, nyilvános üléséről

Helye: Művelődési Ház
8074 Csókakő, Kossuth u. 41.

Jelen vannak:

Fűrész György	polgármester
Palocsai Jenő	képviselő
Jelena László	képviselő
Zsipi Gyula	képviselő
Lévai Ildikó	képviselő
Dr. Klima Olga	jegyző
Schuller Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

Távol maradt:

Bognár Gábor	alpolgármester
Weiger Lajos	képviselő

Fűrész György polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, tekintettel arra, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van az ülésen. Megállapítom, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, a meghívót mindenki határidőben megkapta. A kiküldött napirendi javaslat a következő:

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Ajánlattevő kiválasztása műszaki ellenőri feladatok ellátására - VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat tárgyában
Előterjesztő: polgármester
2. Döntés önerő rendelkezésre állásáról
Előterjesztő: polgármester
3. Közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: polgármester
4. Vagyonrendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

Kérem, aki a napirendi javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett napirendi javaslatot, így a következő döntést hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2023. (VI.20.) határozata

a 2023. június 20. napján 17 órakor megtartott soron kívüli, nyilvános ülés napirendje
tárgyában

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. június 20. napján 17 órakor tartandó soron kívüli, nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Ajánlattevő kiválasztása műszaki ellenőri feladatok ellátására - VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat tárgyában
Előterjesztő: polgármester
2. Döntés önerő rendelkezésre állásáról
Előterjesztő: polgármester
3. Közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: polgármester
4. Vagyonrendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a határozatot 5 igen szavazattal elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

- 1. Ajánlattevő kiválasztása műszaki ellenőri feladatok ellátására - VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat tárgyában**
Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

Az Öregforrás út felújítására a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat elindult. A műszaki ellenőri feladatok ellátására küldött ajánlattételi felhívásunkra három ajánlati nyilatkozat érkezett.

Ajánlati nyilatkozatot küldött:

1. Bokút-Terv Kft. 625.000,- Ft. + ÁFA,
2. Szabolcs Mérnökiroda Kft. 580.000,- Ft. + ÁFA,
3. Jáky Oktatási és Mérnöki Bt. 500.000,- Ft. + ÁFA értékben.

Az ajánlattételi felhívásra érkezett mindhárom ajánlat határidőben beérkezett és érvényesnek tekinthető.

Javaslom, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívással kapcsolatosan a műszaki ellenőri feladatok ellátására válasszuk a legalacsonyabb összeget megadó ajánlattevőt.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett határozat javaslatot, így a következő döntést hozta:

Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2023. (VI.20.) határozata
az ajánlattevő kiválasztása műszaki ellenőri feladatok ellátására - VP6-7.2.1.1-21
kódszámú pályázat tárgyában

Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívással kapcsolatosan a műszaki ellenőri feladatok ellátására a legalacsonyabb összeget megadó ajánlattevőt – a Jáky Oktatási és Mérnöki Bt. (8000 Székesfehérvár, Könyves Kálmán utca 24., cégjegyzékszáma: 07-06-004206) választja ki, 500.000,- Ft. + ÁFA ajánlati összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kiválasztott ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a határozatot 5 igen szavazattal elfogadta.

2. Döntés önerő rendelkezésre állásáról

Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

A Csókakó 082. helyrajzi számú Öregforrás út fejlesztése tárgyú VP6-7.2.1.1-21 felhívás számú projekt keretében az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal, míg az első kifizetési kérelem benyújtásakor (ideértve az előlegigénylést) az ÁÚF (Általános Útmutató Felhívásokhoz) 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia. Az önerő igazolása önkormányzat esetében a képviselő-testületi határozat.

A képviselő-testületi határozat kötelező tartalmi elemeit előterjesztésemben megismertétek, így azt most nem sorolnám fel, hiszen azt a meghozott határozatunk tartalmazni fogja.

A fentiekre tekintettel kérném a Tisztelt Képviselő-testületet, aki a határozat tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett határozat javaslatot, így a következő döntést hozta:

Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2023. (VI.20.) határozata
döntés önerő rendelkezésre állásáról

Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csókakó 082. helyrajzi számú Öregforrás út fejlesztése tárgyú, VP6-7.2.1.1-21 felhívás számú projekt keretében az önerő rendelkezésre állását igazolja az alábbiak szerint.

A projekt címe: A Csókakó 082. helyrajzi számú Öregforrás út fejlesztése

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8074 Csókakó, külterület 082 hrsz.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Csókakó, 082 hrsz.

A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-21
A Projekt teljes bruttó költsége összesen: 71.390.130 Ft
A Projekt elszámolható bruttó költségei összesen: 71.255.218 Ft
A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege és forrásai: 3.697.674 Ft
önerő, melyet az önkormányzat saját forrásból biztosít
A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 67.692.456 Ft

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét, azaz 3.697.674 Ft-ot a költségvetésében elkülöníti.

Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a határozatot 5 igen szavazattal elfogadta.

3. Közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

A Csókakő külterületi földút burkolatfelújítása tárgyú, (EKR001034572023) azonosító számú közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti, nyílt eljárás keretében megindíthatóvá vált.

A közbeszerzési eljárás részletes szabályait az eljárást megindító határozat-tervezet mellékletét képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

A fentiekre tekintettel kérem, aki a határozat tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett határozat javaslatot, így a következő döntést hozta:

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2023. (VI.20.) határozata
közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában

Csókakő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti, nyílt eljárás keretében elrendeli a „Csókakő külterületi földút burkolatfelújítása” tárgyú (EKR001034572023) közbeszerzési eljárás megindítását a határozat mellékletét képező eljárást megindító ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek megfelelően.

(A „Melléklet az 51/2023. (VI.20.) határozathoz” teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a határozatot 5 igen szavazattal elfogadta.

4. Vagyonszerződés módosítása

Előterjesztő: polgármester

Fűrész György polgármester:

Csókakői Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 23-án döntött arról, hogy a csókakői 1173 hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján kívánja értékesíteni. Az érintett ingatlan zártkertben helyezkedik el, közút funkcióval és besorolással rendelkezett. Az önkormányzat kezdeményezésére rendeltetési mód változás történt, 2022. június 27. napján, a tulajdoni lapon kivett beépítetlen terület besorolás került feltüntetésre. Az Önkormányzat azonban az ingatlan vagyonszerződés szerinti besorolását nem módosította, mielőtt az adásvételi szerződést elfogadta volna, így döntése nem jogszabályszerű.

Először a vagyonszerződésben kell átvezetni, hogy a csókakői 1173 hrsz.-ú ingatlan forgalmképtelen kivett közút besorolása, forgalmképes kivett beépítetlen területre változik, majd az ingatlan ezután értékesíthető.

Az Önkormányzat tulajdonát képező csókakői 1173 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési mód kivett közútról kivett beépítetlen területre módosult. Így az érintett ingatlan kikerül az önkormányzat forgalmképtelen vagyontárgyai közül és bekerült a forgalmképes vagyontárgyak közé. Az előbbiekre tekintettel módosul a rendelet 1. és 3. melléklete.

Kérem, aki az előterjesztett rendelet tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett rendelet-tervezetet, így a következő rendeletet alkotta:

Csókakői Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2023. (VI.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati
rendeletének módosításáról

(a rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a rendeletet 5 igen szavazattal elfogadta.

Fűrész György polgármester:

A vagyonszerződés módosításának elfogadásával jogszerűen tudjuk értékesíteni a 1173. hrsz.-ú ingatlan. Az előterjesztés szerint hatályon kívül kell helyoznunk az előző testületi ülésünkön hozott határozatot, majd ezzel egyidejűleg dönthetünk az adásvételi szerződés megkötéséről.

Kérem, aki a határozat-tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület (5 tagjának jelenlétében) egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett határozat javaslatot, így a következő döntést hozta:

Csókakői Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2023. (VI.20.) határozata
a 1173 helyrajzi számú ingatlan adásvétele tárgyában

Csókakői Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 1173 helyrajzi számú ingatlan adásvételéről szóló 40/2023. (V.23.) határozatát.

A Képviselő-testület 2023. június 22. napi hatállyal úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 1173 hrsz.-ú ingatlant 350.000,-Ft, azaz háromszázötvenezer forint vételár fejében, 1/2-1/2 arányban értékesíti Cserna Éva és Rácz László vevőknek, a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat hatálybalépését követően az adásvételi szerződést aláírja.


Fűrész György polgármester:

Megállapítom, hogy a testület a határozatot 5 igen szavazattal elfogadta.

Fűrész György polgármester:

Soron kívüli ülésünk végéhez értünk, van-e még hozzászólás, javaslat? Ha nincs, köszönöm a részvételt, az ülést lezárom.

Több hozzászólás nem volt, Fűrész György polgármester az ülést lezárta.


Fűrész György
polgármester




Dr. Klíma Olga
jegyző